

COMUNE DI COGOLETO

PROVINCIA DI GENOVA

**BANDO PER AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART.45 BIS C.d.N.
DI N. 24 SPAZI PER LA SOSTA DI IMBARCAZIONI "GOZZO LIGURE" –
SPIAGGIA DEI PESCATORI**

I RESPONSABILI DEL 3° E DEL 4° SETTORE

IN ESECUZIONE DELLA DELIBERA DI G.C.N. N. 30 DEL 10/04/2024 AD OGGETTO "APPROVAZIONE DEL BANDO PER L'AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART.45 BIS DEL C.D.N. DI SPAZI DI SOSTA NELLA SPIAGGIA DEI PESCATORI – APPROVAZIONE REGOLAMENTO DI GESTIONE – APPROVAZIONE SCHEMA DI DOMANDA"

RENDONO NOTO

IL PRESENTE BANDO PUBBLICO CONTENENTE CRITERI E NORME PER L'AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART.45 BIS DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE DI SPAZI DI SOSTA PER IMBARCAZIONI "GOZZO LIGURE" RICADENTI SULL'ARENILE DENOMINATO "SPIAGGIA DEI PESCATORI" IN CONCESSIONE AL COMUNE DI COGOLETO CON C.D.M. DI REP N. 3398 del 27/03/2024.

A - UBICAZIONE ZONA DEMANIALE MARITTIMA

L'area è ubicata presso la "Spiaggia dei Pescatori", tratto di arenile compreso tra le aree in concessione alla S.P.S. La Nocciola ed al Club Velico Cogoleto, come indicato nell'allegata planimetria.

Titolare della concessione demaniale marittima n. 3398 di rep. /2024 e' l'Amministrazione Comunale. La durata della concessione è di anni 4 a decorrere dal rilascio dell'autorizzazione ex art. 45bis fino al 31.12.2028, salvo proroghe di legge. Il Comune di Cogoleto, entro 6 mesi dalla scadenza del titolo concessorio, potrà richiedere il rinnovo della licenza per altri periodi di 4 anni.

Per la movimentazione delle imbarcazioni nell'area potrà essere autorizzata l'installazione di verricelli nel numero massimo di 9 unità.

Le dimensioni di ogni spazio di sosta da affidare sono stabilite in circa ml 8,00 per ml 2,85 come indicativamente riportato nella planimetria allegata al presente bando.

Il Comune di Cogoleto, in previsione dell'organizzazione della movimentazione dei natanti sull'arenile e per garantire alcuni varchi di libero accesso all'arenile per l'esercizio delle attività di balneazione, si riserva di rivedere la distribuzione degli spazi indicati nella planimetria allegata al presente bando.

B - REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO E PRIORITA' PER L'AFFIDAMENTO

Possono partecipare al bando sia singoli privati sia soggetti riuniti in forma associativa.

I requisiti per partecipare al bando da parte di privati e/o associazioni e l'ordine di priorità che daranno luogo a punteggio per conseguire l'affidamento dello spazio di sosta sono i seguenti:

- B.1 - Essere proprietario (o altro titolo legittimo registrato) o avere tra gli associati proprietari (o altro titolo legittimo registrato) di un natante, riconducibile alla tipologia di "Gozzo ligure" non cabinato, idoneo alla navigazione, con dimensioni massime di lunghezza ml.8,00 e di larghezza ml.2,50.
- B.2 - Avere residenza anagrafica nel Comune di Cogoleto o, in caso di associazione, sede nel Comune di Cogoleto.
- B.3 - Essere stato residente nel Comune di Cogoleto per un periodo continuativo di almeno 10 anni (requisito non richiesto per le associazioni)
- B.4 - Essere proprietario di almeno un alloggio in Comune di Cogoleto (requisito non richiesto per le associazioni).

Sono ammessi a partecipare al bando anche i non residenti nel Comune di Cogoleto proprietari di un natante di tipologia "Gozzo Ligure" come descritto al punto B.1.

Per la partecipazione al bando il richiedente, singolo privato o associazione, non deve essere concessionario o affittuario di beni appartenenti al demanio marittimo ricadenti nel territorio del Comune di Cogoleto (nel caso di singoli privati sia il richiedente che il proprio nucleo familiare).

Per la partecipazione al bando, tenuto conto delle indicazioni regionali, è richiesta la sottoscrizione di formale impegno a realizzare l'organizzazione della movimentazione dei natanti che verrà approvata

BANDO PUBBLICO ALLEGATO 1 ALLA D.G.C. N. 30 DEL 10/04/2024

dall'Amministrazione Comunale.

I requisiti di cui sopra debbono essere posseduti dal richiedente, alla data di pubblicazione del bando, nonché al momento dell'assegnazione e debbono permanere in costanza di rapporto di assegnazione.

C - CONDIZIONI SOGGETTIVE E OGGETTIVE CHE DANNO LUOGO A PUNTEGGIO

Le condizioni soggettive e oggettive che danno luogo a punteggio sono le seguenti:

- C.1 - Richiedenti che svolgano attività di pesca in forma associativa: **Punti: 3**
- C.2 - Richiedenti proprietari di natante di tipologia "Gozzo ligure" come descritto al punto B.1 in legno: **Punti 3.**
- C.3 - Richiedenti proprietari di natante di tipologia "Gozzo ligure" come descritto al punto B.1 in altro materiale: **Punti 2,5.**
- C.4 - Residenza da almeno 10 anni nel Comune di Cogoleto: **Punti 2.**
- C.5 - Residenza nel Comune di Cogoleto: **Punti 1,5.**
- C.6 - Richiedenti iscritti al Registro Unico Nazionale Terzo Settore: **Punti 1,5**
- C.7 - Richiedenti che abbiano superato il 65° anno di età o associazioni che dimostrino di avere tra i propri associati persone che abbiano superato il 65° anno di età: **Punti 1.**
- C.8 - Richiedenti proprietari di almeno un alloggio nel Comune di Cogoleto: **Punti 0,5.**
- C.9 - Richiedenti che sono stati residenti nel Comune di Cogoleto per un periodo continuativo di almeno anni 10: **Punti 0,5.**

Le condizioni di cui ai punti da C.1 a C.9 devono essere possedute alla data di pubblicazione del bando.

D - ISTANZA PER L'AFFIDAMENTO

- D.1 - L'istanza, in bollo da euro 16,00, deve essere redatta dal richiedente sull'apposito modulo (SCHEMA DI DOMANDA) allegato al presente bando.

La domanda contiene le seguenti autocertificazioni rese ai sensi del D.P.R.445/2000 s.m., :

- Dichiarazione concernente la data di iscrizione all'Anagrafe comunale; per i non residenti - dichiarazione circa il luogo di residenza attuale e per i casi di cui al punto B.3 - dichiarazione circa la data di inizio residenza e fine residenza nel Comune di Cogoleto; per le Associazioni attestazione della stipula dell'atto costitutivo antecedente alla pubblicazione del presente bando;
- Consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs 196/2003 s.m.;
- Dichiarazione con l'indicazione del titolo di proprietà di appartamento in Cogoleto per i casi di cui al punto B.4;
- Dichiarazione di accettazione dell'area demaniale affidata d'ufficio dall'Amministrazione Comunale;
- Dichiarazione di non essere concessionario o affittuario, unitamente ai componenti del proprio nucleo familiare, di beni appartenenti al demanio marittimo ricadenti nel territorio comunale;
- Dichiarazione di non sussistenza cause esclusione art.10 della L.3575/65 s.m. (antimafia);
- Dichiarazione di formale impegno a realizzare, entro 6 mesi dalla richiesta comunale, l'organizzazione della movimentazione dei natanti che verrà approvata dall'Amministrazione Comunale, pena revoca affidamento in caso di inosservanza;
- Dichiarazione di formale impegno alla sottoscrizione dell'atto di affidamento a produrre polizza assicurativa e versamento quota annuale;
- Dichiarazione (solo se iscritti nei ruoli del Comune di Cogoleto) di essere in regola con i pagamenti nei confronti del Comune di Cogoleto e (per tutti i richiedenti) di non essere debitore nei confronti dello Stato e della R.L. di canoni/imposte relative a beni appartenenti al demanio marittimo;

Alla domanda **deve** essere allegata la seguente documentazione:

- Attestazione di versamento di euro 60,00 per diritti di segreteria presso la tesoreria comunale, con la causale "bando 2023 - Affidamento spazio sosta posto barca "Spiaggia Pescatori" (modalità di versamento riportate nello schema di domanda allegato al bando);
- Documentazione fotografica a colori del "Gozzo ligure" di proprietà in cui sia ben visibile l'imbarcazione per la quale si richiede lo spazio di sosta (almeno n.3 foto – poppa prua e bordo) o in caso di associazione dei "Gozzi liguri" per i quali si richiedono gli spazi di sosta;
- Fotocopia non autenticata di un documento d'identità del richiedente in corso di validità; in caso di associazione del legale rappresentante della stessa.

BANDO PUBBLICO ALLEGATO 1 ALLA D.G.C. N. 30 DEL 10/04/2024

Tale modulo compilato in ogni sua parte e completo della documentazione richiesta deve essere consegnato al protocollo comunale, in busta chiusa, entro trenta **giorni** dalla data di pubblicazione del bando oppure trasmesso tramite il servizio postale con raccomandata, nel qual caso varrà la data postale di invio. Sulla busta dovrà essere indicata la seguente dicitura **“Comune di Cogoleto – bando pubblico per affidamento ai sensi dell’art.45 bis di uno spazio di sosta per posto barca nella Spiaggia dei Pescatori”**.

Non verranno prese in considerazione istanze pervenute al di fuori dei termini del bando.

Le istanze incomplete non potranno essere integrate e non verranno valutate ai fini della formazione della graduatoria. L'importo versato per diritti di segreteria non sarà rimborsato.

La sottoscrizione dell'istanza comporta l'accettazione integrale delle modalità nonché delle norme e degli allegati al presente bando.

Non sarà possibile ottenere alcuna assegnazione in caso di irregolarità del pagamento di canoni ed altre imposte/somme relative a beni appartenenti al demanio marittimo e di imposte o tasse al Comune di Cogoleto.

La stessa imbarcazione non potrà essere inserita in diverse domande presentate da soggetti diversi, pena l'esclusione di tutte le domande contenenti la medesima imbarcazione.

Saranno escluse domande relative ad imbarcazioni incompatibili per dimensioni o tipologia (requisiti definiti al punto B.1 del presente bando).

Il Comune di Cogoleto si riserva di verificare le autocertificazioni pervenute.

E - DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE SU RICHIESTA DEL COMUNE

E.1 - La formazione della graduatoria sarà curata dal Settore 3° e 4° nei termini di cui al successivo punto F.

Ad insindacabile giudizio dei settori comunali che curano la formazione della graduatoria potrà essere richiesta l'acquisizione di ulteriore documentazione qualora siano necessari eventuali approfondimenti/accertamenti sulle istanze dei partecipanti al bando.

F - ISTRUTTORIA PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA, MODALITA', DURATA

F.1 – Per la formazione della graduatoria verrà adottato il sistema a punteggio secondo i criteri di cui al punto C.

A parità di punteggio, fra i richiedenti, verrà data precedenza in primo luogo a chi svolge attività di pesca in forma associativa ed a seguire a coloro che risultino residenti continuativamente da maggior tempo in Cogoleto, qualora tale parità risultasse successivamente all'applicazione di quanto sopra, e nei restanti casi di parità di punteggio, si procederà per estrazione a sorte.

La graduatoria verrà approvata dal Comune di Cogoleto con proprio provvedimento e pubblicata all'albo pretorio del Comune di Cogoleto per trenta giorni consecutivi.

Da tale data decorre il termine per eventuali impugnative.

F.2 - Lo spazio di sosta deve essere stabilmente occupato entro trenta giorni dalla sottoscrizione dell'atto di affidamento.

L'inosservanza del termine, accertata dal Comune di Cogoleto, comporterà la decadenza dall'affidamento.

F.3 - Al momento della sottoscrizione dell'atto di affidamento il richiedente dovrà produrre polizza assicurativa personale (in caso la domanda sia effettuata da una associazione la polizza dovrà essere intestata all'associazione o al suo legale rappresentante o a ciascuno dei proprietari dei gozzi associati) per responsabilità civile verso terzi senza esclusione dei natanti e la quota annuale di euro 200,00 da versare alla Tesoreria Comunale per ogni natante. Per gli assegnatari residenti nel Comune di Cogoleto o le associazioni aventi sede nel Comune di Cogoleto è applicata una riduzione del 50%. L'importo di cui sopra è soggetto all'aggiornamento annuale nella misura percentuale stabilita dal M.I.T. per i canoni demaniali marittimi.

L'affidamento dello spazio di sosta comporta l'integrale accettazione delle norme di regolamento e di tutte le prescrizioni contenute nell'atto di affidamento. L'assegnatario dovrà sottoscrivere impegno formale ad adeguarsi alle disposizioni comunali sulla riorganizzazione del sistema di movimentazione delle imbarcazioni.

F.4 - La graduatoria avrà una validità di anni 3 dalla data di pubblicazione all'albo pretorio del Comune di Cogoleto. In caso di rinuncia, mancata occupazione o decesso dell'assegnatario, si procederà ad un nuovo affidamento seguendo l'ordine della graduatoria approvata.

F.5 - Nel caso che, a seguito dell'esaurimento della graduatoria prima del termine di scadenza si rendano disponibili spazi di sosta o nel caso che non vengano assegnati alcuni spazi con il presente bando, si dovrà procedere alla pubblicazione di un nuovo bando di assegnazione con

BANDO PUBBLICO ALLEGATO 1 ALLA D.G.C. N. 30 DEL 10/04/2024

nuovi termini di presentazione delle istanze. Allo stesso modo si procederà alla scadenza del bando per l'assegnazione degli spazi di sosta eventualmente disponibili.

G - ANNULLAMENTO, DECADENZA, SANZIONI AMMINISTRATIVE E PECUNIARIE

G.1 – Annullamento

L'affidamento é annullato dal Comune quando ottenuto sulla base di dichiarazioni mendaci o documentazioni risultate false.

In tal caso, qualora emerga la non veridicità delle dichiarazioni, verrà applicato il disposto dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 s.m., oltre alla perdita dei benefici eventualmente conseguiti in forza di quanto previsto dall'art. 75 dello stesso decreto.

G.2 – Decadenza e revoca

Il Comune pronuncia la decadenza o la revoca in tutti i casi previsti dalle vigenti norme in materia di demanio marittimo, nel caso di mancata esecuzione degli impegni assunti con l'atto di affidamento e sottoscritti nell'istanza di partecipazione al bando e in tutti gli altri casi previsti dal Regolamento di Gestione approvato dall'Amministrazione Comunale.

G.3 – Sanzioni amministrative e pecuniarie

I casi e le modalità per l'applicazione delle sanzioni sono stabiliti nel Regolamento di Gestione approvato dall'Amministrazione comunale.

Cogoleto,

ALLEGATO: SCHEMA DI DOMANDA

ALLEGATO: REGOLAMENTO DI GESTIONE

ALLEGATO: PLANIMETRIA SPIAGGIA PESCATORI